Écoquartier Pra Roman, Lausanne

© Vincent Jendly

Cet écoquartier est réalisé pour une coopérative souhaitant un type d'habitat durable basé sur la participation, la convivialité et la solidarité. Reproduisant une organisation villageoise, les douze bâtiments sont réalisés en bois. La structure porteuse verticale est réalisée en panneaux massifs lamellés-collés, à l'exception des noyaux des cages d'escaliers, réalisés en béton recyclé coulé sur place. Les dalles entre étages sont des éléments mixtes bois lamellé-collé/béton recouverts d'une chape flottante et sont laissées apparentes au plafond des logements. Ce procédé permet d'optimiser la consommation d'énergie grise et de raccourcir les temps de montage. D'autres aspects liés au développement durable caractérisent la réalisation : label Minergie-P-ECO, panneaux solaires, récupération d'eau de pluie, stockage d'énergie sur le site.

Lieu Route du Jora 196, Lausanne (VD) **Réalisation** 2020 **Maître d'ouvrage** La Codha, Genève **Architecte** PONT12 architectes, Chavannes-près-Renens **Ingénieur bois** Kälin & Associés SA, Lausanne **Entreprise bois** JPF-Ducret SA, Bulle **Volume de bois** 2293 m³ pour 100 % bois suisse (structures porteuses avec parois, dalles, toitures, pannes, ossatures et façades avec sous-construction, revêtements extérieurs) **Bois mis en œuvre** Épicéa, sapin **Type** Lamellé-collé, lamellé croisé

Écurie au Chalet-à-Gobet, Lausanne

© Rémy Gindroz

Datant de 1823, ce bâtiment faisait partie de l'ancien relais routier du Chalet-à-Gobet. Suite à l'important l'incendie de 2007, et sans réaffectation solutionnée, ce témoin de l'essor des voies de communication du canton est resté à l'état de ruine pendant plus de dix ans. La commune de Lausanne a alors décidé d'une reconstruction à l'identique pour ce bâtiment protégé, grâce aux précieux relevés faits par le bureau d'architecte pour un projet antérieur. L'ancienne charpente traditionnelle a ainsi pu être reconstituée, tout en mettant en avant les ressources forestières locales et le savoir-faire des artisans du bois. Les assemblages ont été réalisés à l'ancienne, avec quelques détails contemporains pour respecter les normes de sécurité actuelles. Le pari était d'investir sans connaître la destination de ce volume situé dans un secteur en plein développement.

Lieu Chalet-à-Gobet, Lausanne (VD) **Réalisation** 2018 **Maître d'ouvrage** Ville de Lausanne, Service du logement et des gérances **Architecte** PONT12 architectes, Chavannes-près-Renens **Ingénieur civil et bois** Chabloz & Partenaires SA, Lausanne **Entreprise bois** Menuiserie B. Millasson, Attalens **Volume bois** 186,7 m³ dont 95,6 % bois suisse (structure toiture) **Bois mis en œuvre** Sapin, épicéa, chêne **Type** Massif