

Écoquartier Pra Roman, Lausanne



© Vincent Jendly

14



Cet écoquartier est réalisé pour une coopérative souhaitant un type d'habitat durable basé sur la participation, la convivialité et la solidarité. Reproduisant une organisation villageoise, les douze bâtiments sont réalisés en bois. La structure porteuse verticale est réalisée en panneaux massifs lamellés-collés, à l'exception des noyaux des cages d'escaliers, réalisés en béton recyclé coulé sur place. Les dalles entre étages sont

des éléments mixtes bois lamellé-collé/béton recouverts d'une chape flottante et sont laissées apparentes au plafond des logements. Ce procédé permet d'optimiser la consommation d'énergie grise et de raccourcir les temps de montage. D'autres aspects liés au développement durable caractérisent la réalisation : label Minergie-P-ECO, panneaux solaires, récupération d'eau de pluie, stockage d'énergie sur le site.

Lieu Route du Jora 196, Lausanne (VD) **Réalisation** 2020 **Maître d'ouvrage** La Codha, Genève **Architecte** PONT12 architectes, Chavannes-près-Renens **Ingénieur bois** Kälin & Associés SA, Lausanne **Entreprise bois** JPF-Ducret SA, Bulle **Volume de bois** 2293 m³ pour 100 % bois suisse (structures porteuses avec parois, dalles, toitures, pannes, ossatures et façades avec sous-construction, revêtements extérieurs) **Bois mis en œuvre** Épicéa, sapin **Type** Lamellé-collé, lamellé croisé

